

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej i kosztorysowej przebudowy ulicy Sadowej w Kowalach wraz z uzyskaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

I. SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej, kosztorysu inwestorskiego oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót wraz z uzyskaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dalej zwanej „decyzją ZRID” dla: **„przebudowy ulicy Sadowej w Kowalach”**
2. **Szczegółowy zakres opracowania projektowo - kosztorysowego**

2.1 Wykonanie wielobranżowej koncepcji przebudowy ulicy Sadowej w Kowalach (1 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej – pdf i dwg, na fizycznym nośniku danych – płycie CD, DVD lub dysku przenośnym).

Skład koncepcji stanowić będzie:

- zagospodarowanie terenu układu drogowego , zakres według załącznika nr 1, na mapie do celów informacyjnych,
- wstępna analiza własności w obrębie zakresu projektu,

2.2 Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej (po 5 egzemplarzy w wersji papierowej – w tym 3 egz. przedkładane do organu administracji architektoniczno-budowlanej, oraz jeden egzemplarz w wersji elektronicznej – pdf i dwg, na fizycznym nośniku danych – płycie CD, DVD lub dysku przenośnym)

Skład projektu budowlanego stanowić będzie:

- projekt zagospodarowania terenu
- projekt architektoniczno-budowlany wraz z niezbędnymi uzgodnieniami umożliwiającymi uzyskanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej. Opracowany zgodnie z przepisami Prawa budowlanego i spełniające wymagania rozporządzeni Ministra Rozwoju z dnia 27 października 2023r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz.U.2023.poz. 2405 z późn. Zm.) zawierającego:

Projekt budowlany powinien zawierać:

- projekt zagospodarowania terenu wykonany na mapie do celów projektowych, opracowanie mapy winno być poprzedzone okazaniem granic stronom wraz z protokolarnym potwierdzeniem jego wykonania,
- projekt układu drogowego
- projekt podziału działki (lub przejęcie całej działki – w przypadku braku możliwości podziału)
- opinię geotechniczną
- projekt odwodnienia układu drogowego,
- projekt rozbiórki istniejących kolidujących obiektów
- projekt stałej organizacji ruchu wraz z kompletem uzgodnień
- projekt usunięcia kolizji wynikające z uzgodnień i warunków gestorów sieci
- zestawienie kolidujących obiektów wraz z dokumentacją fotograficzną,
- zestawienia drzew i krzewów kolidujących z planowaną inwestycją,
- informacja o pomnikach przyrody lub innych formach ochrony przyrody lub innych strefach ochronnych
- opinie, uzgodnienia i inne dokumenty niezbędne do uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej uprawniającej Zamawiającego do rozpoczęcia i wykonania planowanego zamierzenia inwestycyjnego
- uzyskanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dalej zwanej „decyzją ZRID” zezwalające Zamawiającemu na realizację robót budowlanych

2.3. Sporządzenie projektu technicznego zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 27 października 2023r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz.U.2023.poz.2405 z późn.zm.) - 5 egzemplarzy w wersji papierowej oraz jeden egzemplarz w wersji elektronicznej– pdf i dwg, na fizycznym nośniku danych – płycie CD, DVD lub dysku przenośnym)

2.4. Sporządzenie projektu wykonawczego uszczegóławiającego projekt budowlany w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, przygotowania oferty przez Wykonawcę, projekt ten musi być wykonany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz programu funkcjonalno – użytkowego (tj. Dz.U. z 2021r. poz.2454) - 5 egzemplarzy w wersji papierowej oraz jeden egzemplarz w wersji elektronicznej– pdf i dwg, na fizycznym nośniku danych – płycie CD, DVD lub dysku przenośnym)

2.5. Sporządzenie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (STWiOR) zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz programu funkcjonalno – użytkowego (tj. Dz.U. z 2021r. poz.2454) – dwa egzemplarze w wersji papierowej oraz jeden egzemplarz w wersji elektronicznej, na fizycznym nośniku danych – płycie CD, DVD lub dysku przenośnym)

2.6. Sporządzenie przedmiarów robót zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz programu funkcjonalno – użytkowego (tj. Dz.U. z 2021r. poz.2454) - dwa egzemplarze w wersji papierowej oraz jeden egzemplarz w wersji elektronicznej (pdf i doc), na fizycznym nośniku danych – płycie CD, DVD lub dysku przenośnym)

2.7. Sporządzenie kosztorysu inwestorskiego zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz.U. z 2021r. poz. 2458) - dwa egzemplarze w wersji papierowej oraz jeden egzemplarz w wersji elektronicznej (pdf i ath), na fizycznym nośniku danych – płycie CD, DVD lub dysku przenośnym)

2.8. Opis przedmiotu zamówienia do SIWZ - (pdf i doc)

II. OBOWIĄZKI WYKONAWCY NIEWIĄŻĄCE SIĘ Z DODATKOWYM WYNAGRODZENIEM

- 1) Uzyskanie we własnym zakresie aktualnej mapy do celów projektowych.
 - 2) Zapoznanie się dokumentami będącymi w posiadaniu Zamawiającego przed rozpoczęciem prac projektowych.
 - 3) Sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia. Wykonanie wszelkich niezbędnych odkrywek, pomiarów, badań i sprawdzeń.
 - 4) Konsultacje z Zamawiającym na każdym etapie projektowania dokumentacji dotyczące istotnych elementów mających wpływ na późniejsze koszty realizacji inwestycji.
 - 5) Uczestniczenie w spotkaniach koordynacyjnych dotyczących realizowanego opracowania w siedzibie Zamawiającego, w terenie lub on-line w zależności od potrzeb.
 - 6) Udzielanie odpowiedzi na pytania związane z dokumentacją projektową składane w trakcie trwania procedury na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 3 dni od dnia przekazania pytania Wykonawcy.
- Szczegółowy zakres obowiązków wykonawcy określony został w umowie

III. UWAGI DO ZAMÓWIENIA

1. Dokumentacja projektowa będzie służyła jako opis przedmiotu zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane w oparciu o ustawę Prawo zamówień publicznych oraz do realizacji (na tej podstawie) pełnego zakresu zaplanowanych robót budowlanych:

1) w swej treści powinna określić przedmiot zamówienia, w tym w szczególności technologię robót, materiały i urządzenia w sposób nie utrudniający uczciwej konkurencji,

2) dokumentacja powinna określać parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych rozwiązań materiałowych czy wybranej technologii.

4. Przedmiotu zamówienia nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. W przypadku opisanie przedmiotu zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia i użyciu wyrażenia „lub równoważny” należy podać minimalne parametry techniczne do których będą odnosić się wykonawcy wykazujący równoważność zaoferowanych rozwiązań.

5. Rozwiązania projektowe winny spełniać wszelkie wymagania wynikające z obowiązujących przepisów i norm, a także być zgodne z warunkami i uzgodnieniami (jeśli zajdzie potrzeba)

IV. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Zamawiający wymaga, aby przedmiot umowy został w całości zrealizowany przez Wykonawcę i dostarczony Zamawiającemu na adres jego siedziby w terminie 120 dni od dnia zawarcia umowy, przy czym w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy należy opracować koncepcję zamierzenia inwestycyjnego.

V. OSOBA UPRAWNIONA DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI:

Osoba do kontaktu z Wykonawcami: Artur Przybyszewski – Referat Inwestycji i Remontów tel. 58 691 05 38.

Załączniki do zapytania ofertowego:

Załącznik nr 1 – mapa informacyjna – zakres projektu

